



土地管理学

西昌学院资源与环境学院

主要内容



- **1.课程思政元素总体设计**
- **2.各章节思政元素展示**
- **3.教学专题课件节选**



1.课程思政元素总体设计

课程思政元素总体设计



课程从家国情怀、绿色发展、法治意识三大方面融入思政元素，详见下表：

序号	篇章	思政元素	融入数量	本章学时
1	土地管理基础	家国情怀：爱国主义 绿色发展：尊重自然	3	6
2	土地管理原理	家国情怀：伦理道德	1	5
3	土地权属管理	法治意识：依法管理	1	9
4	土地利用管理	家国情怀：社会责任 绿色发展：生态文明	2	9
5	土地信息管理	家国情怀：工匠精神 家国情怀：爱国主义	2	5



爱国主义



绿色发展



工匠精神



法治中国



社会责任



伦理道德



2.各章节思政元素展示

各章节思政元素展示

——第一章 土地管理基础



□ 思政元素1：树立献身我国土地管理事业的崇高理想

我国土地资源的基本国情

- 1、土地面积绝对量大，相对量小
- 2、后备土地资源有限
- 3、土地类型多样，山地多于平原
- 4、农地分布不均
- 5、森林覆盖率低
- 6、土地质量较差
- 7、水土资源不平衡



□ 思政元素2：中国一点也不能少



- 土地与国土
- 国土是指一个主权国家管辖下的地域空间，包括领陆、领空、领海和根据《国际海洋法公约》规定的专属经济区海域的总称。



□ 思政元素3：绿色发展

人类在开发利用土地资源时，不尊重土地的自然规律一定会遭到自然界的报复。

美索不达米亚、希腊、小亚细亚以及其他各地的居民，为了得到耕地，毁灭了森林，但是他们做梦也想不到，这些地方今天竟因此而成为不毛之地。

—《马克思恩格斯选集》第3卷，2012年版，第998页。



□ 思政元素3：绿色发展



我们不要过分陶醉于我们人类对自然界的胜利。
对于每一次这样的胜利，自然界都对我们进行报复。

——《马克思恩格斯选集》第3卷，2012年版，第998页。



□ 思政元素3：绿色发展

人类只有遵循自然规律才能有效防止在开发利用自然上走弯路，人类对大自然的伤害最终会伤及人类自身，这是无法抗拒的规律。

人与自然是生命共同体，人类必须尊重自然、顺应自然、保护自然。

——2017年10月18日，习近平在中国共产党第十九次全国代表大会上的报告



——第二章 土地管理原理

□ 思政元素4：土地对于人类不是财富，而是责任

土地伦理原理

中国传统土地伦理思想：

- 1、中国的土地伦理观念，可追溯到我国古代的“天人合一”思想；
- 2、孔子、孟子、老子以及道家经典《周易》对这一思想都有过相当明确的描述。

“与天地合其德，与日月合其明，与四时合其序”

——《周易》



——第二章 土地管理原理

□ 思政元素4：土地对于人类不是财富，而是责任

土地伦理原理

马克思主义生态伦理：

1、人是自然界的产物，是自然界的一部分，人类的生存与发展依赖自然。

“历史本身就是自然史的即自然界成为人这一过程的现实部分。”

“人直接地是自然存在物。”

——马克思

2、人类与环境的关系是相互的。

3、人与自然应当和谐一致。



□ 思政元素4：土地对于人类不是财富，而是责任

土地伦理原理

土地伦理的内涵：

1、土地伦理的核心是人地和谐；

土地伦理的核心就是将人类从土地的征服者变成土地的一般成员，人类要尊重这个集体的内部成员，也尊重这个集体。

2、**土地对人类而言不是财富，而是责任**

人类对于土地的管理和利用会对这个集体或群体产生一定的影响，作为群体之中的成员，人类有维持这个群体正常有序运作的责任。



□ 思政元素4：土地对于人类不是财富，而是责任

土地伦理原理

土地伦理的基本法则：

- 1、人口的规模不能超越土地承载力；
- 2、经济规模不能超出环境容量；
- 3、污染物的排放量不能超过土地自净能力。



□ 思政元素5：法治意识

土地产权的基本特性：

1、具有排他性；

第一，土地产权可以是个体独自拥有，也可由某些人共同享有。

第二，土地产权排斥享有人以外的其他人对该项财产的权利。



□ 思政元素5：法治意识

土地产权的基本特性：

2、土地产权客体必须具备可占用性和价值性；

土地产权客体是指能被占用而且可以带来利益的土地。



□ 思政元素5：法治意识

土地产权的基本特性：

3、土地产权的相对性；

土地产权要受到来自社会的或国家的最高权力机关或法律的控制和制约。

比如关于地下埋藏物，我国《民法通则》第79条规定：“所有人不明的埋藏物、隐藏物，归国家所有”。



□ 思政元素5：法治意识

土地产权的基本特性：

4、土地产权必须经过登记，才能得到法律的承认，并受到法律的保护。

在土地产权合法流转时，必须依照法定程序，到土地产权管理部门办理产权变更登记手续。否则，土地产权无法律保护凭证，不受法律保护。



□ 思政元素5：法治意识

案例：A先生与B女士房产纠纷案





□ 思政元素5：法治意识

法治意识对个人、家庭、社会、国家都有着深远的意义，它是人们对法律发自内心的认可、崇尚、遵守和服从。

我们要牢固树立法治意识，学法、尊法、守法、用法，形成守法光荣、违法可耻的社会氛围，做社会主义法治的忠实崇尚者、自觉遵守者、坚定捍卫者，学会用法律的武器维护自身合法权益，提高法治素养和道德素质。



□ 思政元素6：社会责任感

我国耕地资源的质量现状：

优质耕地比例不高

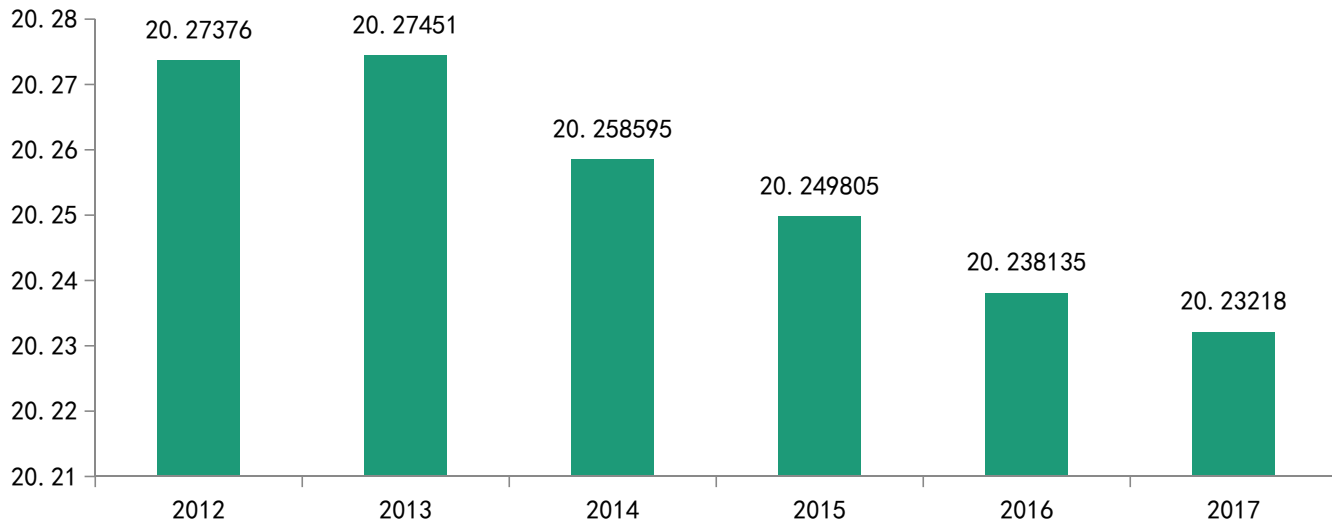
坡耕地数量多

水土资源匹配不均衡



思政元素6：社会责任感

耕地面积



我国耕地资源的数量现状

各章节思政元素展示

——第四章 土地利用管理



思政元素6：社会责任感

耕地保护的目标

坚守土地公有制性质不改变 耕地红线不突破 农民利益不受损

2020 年

全国耕地保有量不少于

18.65 亿亩

2020 年

永久基本农田保护
面积不少于

15.46 亿亩

2020 年

高标准农田

确保
建成

力争
建成

8 | 10
亿亩 | 亿亩

禁止

禁止开垦严重沙化土地
禁止在 25 度以上陡坡开垦耕地
禁止违规毁林开垦耕地

鼓励地方统筹使用相关资金实施土地
整治和高标准农田建设
鼓励采取政府和社会资本合作模式
等,多渠道落实补充耕地任务

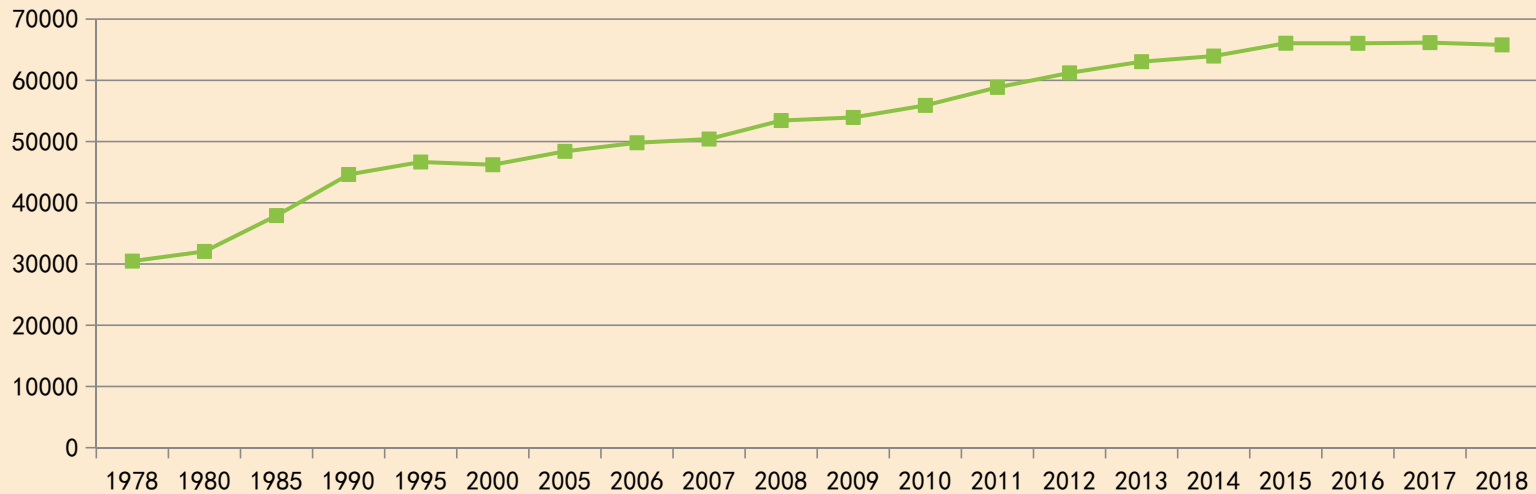
鼓励



思政元素6：社会责任感

我国粮食总量增长，结构性矛盾突出

粮食产量（万吨）





□ 思政元素6：社会责任感

粮食安全的最终目标是，确保所有的人在任何时候既买得到又买得起他们所需的基本食品。

这个概念包括三个具体目标：

- (1) 确保生产足够数量的粮食；
- (2) 最大限度地稳定粮食供应；
- (3) 确保所有需要粮食的人都能获得粮食。





思政元素6：社会责任感

粮食
安全
危机

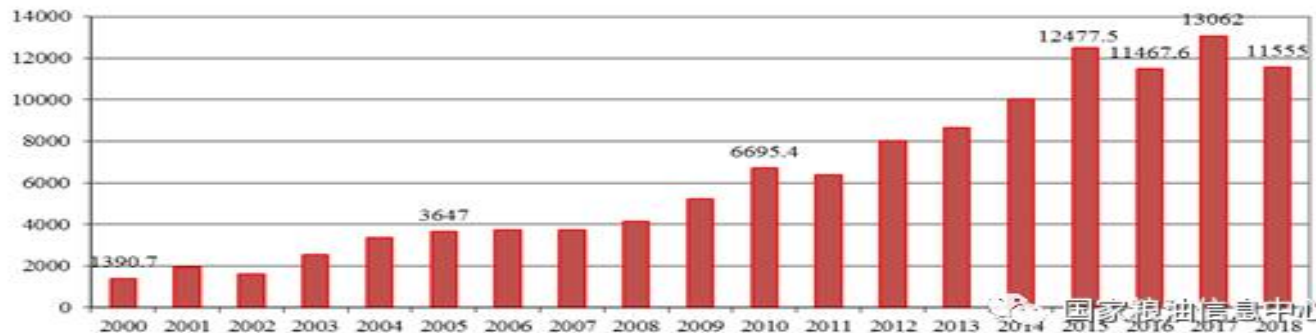
农民大量减少，农民种粮积极性不高

乡村常住人口56401万人，占总人口比重的40.42%。

耕地流失，耕地质量下降

粮食进口量大幅攀升

2000-2018年我国粮食进口量（万吨）



□ 思政元素6：社会责任感

共和国勋章获得者 袁隆平教授：

我最大的愿望就是，这个饭碗
要牢牢地掌握在我们中国人自己手
上。



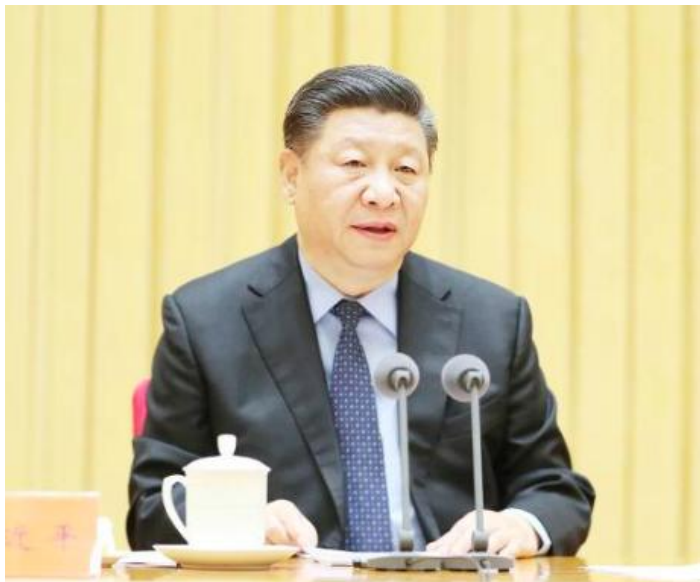
□ 思政元素6：明确个人的社会责任

课堂讨论：

当前形势下的耕地保护、粮食安全，国家和个人能做什么？



□ 思政元素7：用最严格制度最严密法治保护生态环境



2018年5月18日至19日，全国生态环境保护大会在北京召开。习近平总书记出席会议并发表重要讲话，“用最严格制度最严密法治保护生态环境，加快制度创新，强化制度执行，让制度成为刚性的约束和不可触碰的高压线。”



□ 思政元素8：大国重器，工匠精神

2019年9月23日5时10分，在西昌卫星发射中心用长征三号乙运载火箭（及远征一号上面级），以“一箭双星”方式成功发射第47、48颗北斗导航卫星。

只有自主创新，才能赢得主动权、赢得市场、赢得未来，才能有效助推创新型国家建设。





思政元素9：北斗系统二十年追赶历程激发家国情怀

①北斗一号系统 1994年启动，2003年完成5颗地球静止轨道卫星，服务中国地区。

②北斗二号系统 2004年启动，2012完成14颗卫星（5颗地球静止轨道卫星、5颗倾斜地球同步轨道卫星和4颗中圆地球轨道卫星）发射组网，服务亚太地区。

③北斗三号系统 2009年启动，2020完成30颗卫星（27颗中地球轨道卫星、5颗同步轨道卫星、3颗倾斜同步轨道卫星）发射组网，服务全球地区。



3.教学专题课件节选



土地、人口、环境与绿色发展

主讲教师：胡金朝

- 一. 土地与人口的辩证关系
- 二. 人地比例关系的变化与环境问题
- 三. 人口、资源、环境与绿色发展
- 四. 加强土地资源管理，促进绿色发展



一 土地与人口的辩证关系

1、什么是人口？

人口是在一定时间、一定地域内，由一定社会关系联系起来的，一定数量和质量的人所组成的不断运动的社会群体。

人口质量指的是人本身具有的认识世界、改造世界的条件和能力。

一 土地与人口的辩证关系



新中国刚成立时，全国有5.4亿人口，文盲率高达80%，小学实际入学率不到20%；高等教育在校生人数只有11.7万人，我国人口素质总体较低。

一 土地与人口的辩证关系



2018年，我国在校大学生已达3833万人，高等教育毛入学率达48.1%；2019年以后将超过50%，进入高等教育普及化阶段。建国70年来，教育的发展使得我国人民的知识水平和文化素养大大提高，**整个中华民族的人口素质大大提高。**



一 土地与人口的辩证关系

2、土地与人口关系的三个层次

基本层次:是人口数量与土地面积的关系（人口密度）

中间层次:人口与土地资源、人口与食物、人口与环境关系层次上的人地关系（土地资源人口承载力）

综合层次:即人口、资源、环境与经济社会绿色发展的综合关系。



一 土地与人口的辩证关系

3、土地与人口关系主要表现：**供求关系**

这种供求关系首先反映为人类对土地直接的利用和消费，即人们通过生产劳动从土地上获得粮食、蔬菜、矿产等产品以及住宅、公园、草坪、超市、游乐场、车库等等，这是以土地的自然属性满足人们生产生活需求的**直接的人地关系**。



一 土地与人口的辩证关系

3、土地与人口关系主要表现：**供求关系**

在这种关系中，如果从土地为人类供给的角度看，某一区域，比如一个省、一个城市，或者一个国家各类土地的实际自然供给数量是固定不变的，毫无弹性的。我们把这种土地的供给方式称为**土地的自然供给**。



一 土地与人口的辩证关系

3、土地与人口关系主要表现：**供求关系**

在土地自然供给与某些自然条件许可的范围内，某种用途的土地供给量能够随着土地利用效益的变化而变化，这种现象称为**土地的经济供给**。

一 土地与人口的辩证关系

例一：凉山州随着全州全域旅游的深入推进，这几年的旅游业发展很好，一些原来的耕地变成了建设用地，建成了商品楼房或者建成了宾馆，这样建设用地的供给量增加了，而耕地的经济供给量相对减少了。



一 土地与人口的辩证关系

例二：原来种植水稻的土地，由于葡萄、火龙果、或者猕猴桃等水果的经济效益更高，就有部分稻田转变成了葡萄、火龙果、或者猕猴桃等生产水果的园地，这样园地的种植面积的经济供给就增加了。



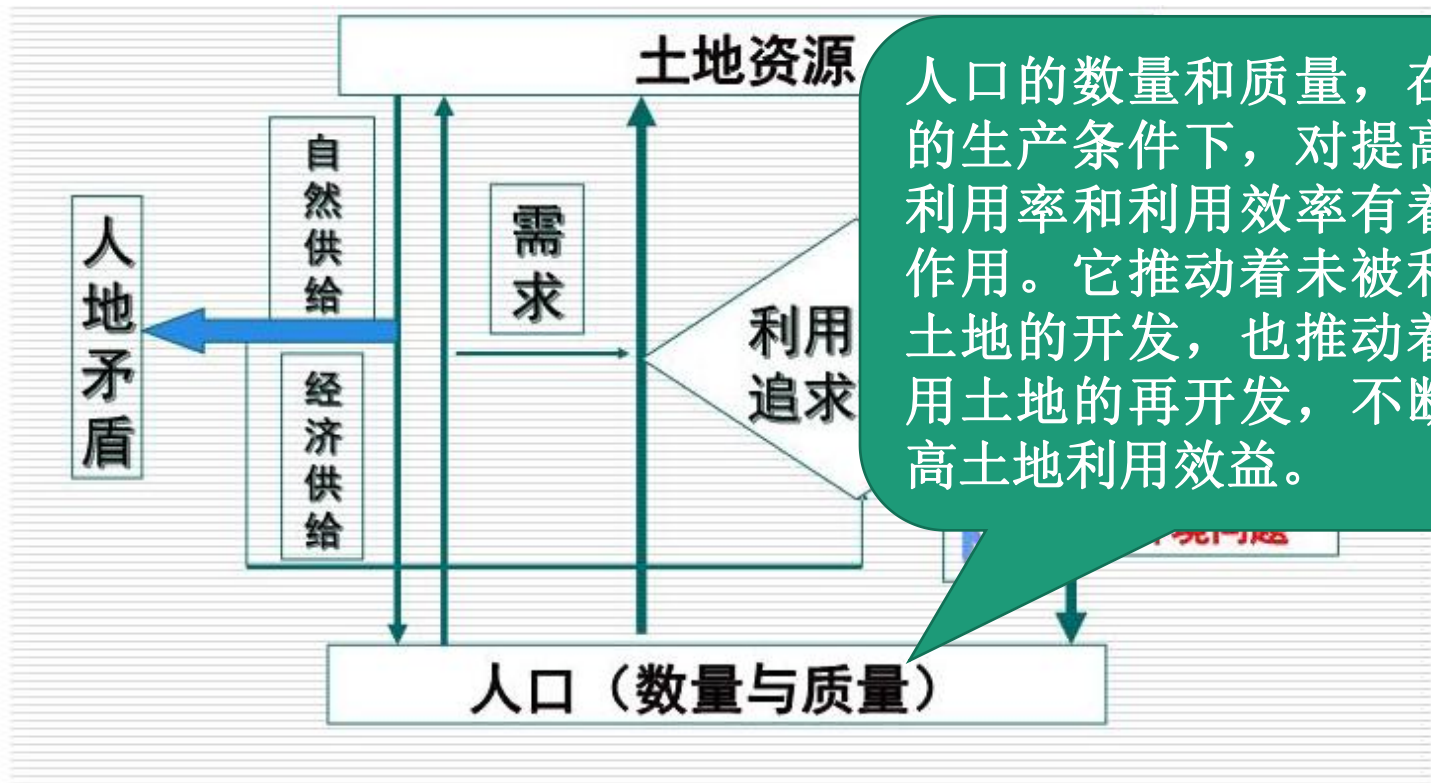


一 土地与人口的辩证关系

4、土地与人口的辩证关系

随着人类的发展，人口的数量在不断增多，人们对美好生活的需求也在增多，这必然扩大对土地的需求。所以，人口的数量和质量，既推动着未被利用的土地的开发，也推动着已利用土地的再开发，从而不断提高土地的利用效益。

一 土地与人口的辩证关系



一 土地与人口的辩证关系

由于土地的稀缺性，土地在不同的群体、社会组织、个人之间产生分配、交换等经济关系，此类关系是由人与土地的利用关系所衍生出来的，看重的是将土地作为资产所产生的各类权利，**是一种间接的人地关系。**

土地确权：土地所有权、使用权及他项权力的确认、确定。





一 土地与人口的辩证关系

尊重自然规律，人类就可以从土地上源源不断地获得资源。素有“沙漠王国”之称的沙特阿拉伯，大力开发利用沙漠，使耕地由1978年的15万公顷（225万亩），增加到1988年的563万公顷（8450万亩），实现了粮食自给有余。

我国著名的吐鲁番绿洲，青海柴达木盆地的香日德、诺木洪、德令哈等高产绿洲，也是改造沙漠和荒漠的结果。



一 土地与人口的辩证关系

人类在开发利用土地资源时，不尊重土地的自然规律一定会遭到自然界的报复。

美索不达米亚、希腊、小亚细亚以及其他各地的居民，为了得到耕地，毁灭了森林，但是他们做梦也想不到，这些地方今天竟因此而成为不毛之地。

—《马克思恩格斯选集》第3卷，2012年版，第998页。

一 土地与人口的辩证关系



我们不要过分陶醉于我们人类对自然界的胜利。对于每一次这样的胜利，自然界都对我们进行报复。

——《马克思恩格斯选集》第3卷，2012年版，第998页。



一 土地与人口的辩证关系

人类只有遵循自然规律才能有效防止在开发利用自然上走弯路，人类对大自然的伤害最终会伤及人类自身，这是无法抗拒的规律。

人与自然是生命共同体，人类必须尊重自然、顺应自然、保护自然。

——2017年10月18日，习近平在中国共产党第十九次全国代表大会上的报告



THANKS!